



Dnr: 21KS2081KS208

Kommunstyrelsen

## **Beslut om antagande - Detaljplan för del av Harge S:5**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelse föreslås besluta att godkänna förslaget till detaljplan för del av Harge S:5 och överlämna planförslaget till kommunfullmäktige för antagande.

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnad Sydnärke fick 2021-12-13 i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av Harge S:5 för att möjliggöra avstyckning av fastigheten.

Uppförandet av en ny detaljplan resulterar i att delar av gällande detaljplan upphävs. Detaljplanen innebär att cirka 1600 kvadratmeter övergår från specialområde (kvartersmark) för RB, områden får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål samt parkering, till quartersmark för restaurang, bostäder och tillfällig vistelse. Bostäder och tillfällig vistelse är begränsad till byggnadens övervåning.

### **Beredning**

Under planarbetet har Samhällsbyggnad Sydnärke samarbetet med andra förvaltningar inom Askersunds kommun för att ta fram planhandlingar. Samråd och granskning med sakägare har genomförts efter att Samhällsbyggnadschef har fattat beslut på delegation. Efter granskning har det inte inkommit några yttranden som påverkar utförandet på detaljplanen.

### **Finansiering**

Planarbete har finansierats av explaotör.

### **Samhällsbyggnad Sydnärke**

---

Rickard Andersson  
Förvaltningschef

---

Cloe Bender  
Handläggare

### **Bilagor**

Plankarta Harge S:5

Planbeskrivning Harge S:5

Samrådsredogörelse Harge S:5

Granskningsutlåtande S:5

Undersökning av betydande miljöpåverkan Harge S:5



Dnr: 21KS2081KS208

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnad Sydnärke